**Dabas aizsardzības pārvaldes**

**INFORMĀCIJA**

**par nomas tiesību izsoli**

par Ķemeru Nacionālā parka teritorijā daļu 4,7 ha platībā (saskaņā ar 2.pielikumā norādītajām nomas platību shēmām, turpmāk kopā saukti – Zemesgabali) apsaimniekošanu.

|  |  |
| --- | --- |
| **Nomas objekts** | Zeme un būves |
| **Kadastra apzīmējumi** | 9080 005 0009 un 9080 005 0011 |
| **Administratīvā teritorija** | Slampes pagasts, Tukuma novads |
| **Iznomājamā platība (ha)** | 4,7 |
| **Lietošanas mērķis** | Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas.  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība vai [pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve](https://www.kadastrs.lv/explications/3900029018?options%5Bnew_tab%5D=false&options%5Borigin%5D=parcel). |
| **Nomas maksa** | **580,00 EUR gadā (**bez pievienotās vērtības nodokļa) |
| **Iznomāšanas termiņš** | **01.08.2022. – 31.10.2024.** |
| **Nomas mērķi** | tūrisma pakalpojumu sniegšana atbilstoši Ķemeru nacionālā parka likumam, Ķemeru nacionālā parka individuālajiem aizsardzības un izmantošanas noteikumiem, tajā skaitā apmeklētāju autostāvvietas apsaimniekošana, tūrisma informācijas centra uzturēšana, ugunskuru un piknika vietu, un zālāja apsaimniekošana |
| **Citi iznomāšanas nosacījumi** | Skatīt Nomas līguma projektā |
| **Nosacījumi pretendentiem** | Skatīt Pieteikuma veidlapā un **Nolikumā** |
| **Nomas līguma projekts** | **Nomas līguma projekts – 2.**pielikums |
| **Izsoles veids** | Rakstiska pirmā izsole |
| **Pieteikšanās termiņš** | Līdz 2022.gada 6.jūlijam, plkst.17:00 |
| **Pieteikuma veidlapa** | **Pieteikuma veidlapa** – 1.pielikums |
| **Pieteikuma iesniegšanas vieta** | **Dabas aizsardzības pārvalde,**  Baznīcas iela 7, Sigulda  e-pasta adrese: pasts@daba.gov.lv |
| **Pieteikuma iesniegšanas veids** | Personīgi vai pa pastu |
| **Kontaktpersona objekta apskatei** | Artūrs Jansonus, e-pasts arturs.jansons@daba.gov.lv mob. tālr. +371 29143115 |

**Par pretendentu pieteikšanos valstij piederošās zemes nomai**

* Dabas aizsardzības pārvalde šajā sadaļā publicē paziņojumu par iespēju pretendentiem pieteikties zemes nomai atbilstoši MK 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 3.nodaļā noteiktajai neapbūvēta zemesgabala iznomāšanas kārtībai.
* Objektu neiznomā pretendentam, ja pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas Dabas aizsardzības pārvalde ir vienpusēji izbeigusi ar to citu līgumu par nomnieka pienākumu nepildīšanu, vai arī ir stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura pamata pretendenta rīcības dēļ tika izbeigts cits ar iznomātāju noslēgts līgums.
* Pieteikums automātiski tiks anulēts, ja pretendents 10 darba dienu laikā pēc Dabas aizsardzības pārvaldes uzaicinājuma nosūtīšanas neparakstīs nomas līguma projektu. Šajā gadījumā nomas tiesības tiks piedāvātas nākamajam pretendentam, neizsludinot atkārtotu pieteikšanos.
* Zemesgabalu grafiskās shēmas: skatīt 3.pielikumā.