**Dabas aizsardzības pārvaldes**

**INFORMĀCIJA**

**par nomas tiesību izsoli**

par Slīteres Nacionālā parka teritorijā Kolkas pagastā, Talsu novadā nekustamo īpašumu sastāvā esošu zemes vienību, kadastra apzīmējumi 8862 001 0107, 8862 001 0167, 8862 002 0201, 8850 003 0067, 8850 003 0061, 8850 003 0079, 8850 003 0055, daļu 17,58 ha platībā (saskaņā ar Pielikumā Nr.3 norādītajām nomas platību shēmām, turpmāk kopā saukti – Zemesgabali) apsaimniekošanu.

|  |  |
| --- | --- |
| **Nomas objekts** | Zeme un būves |
| **Kadastra apzīmējumi** | 8862 001 0107, 8862 001 0167, 8862 002 0201, 8850 003 0067, 8850 003 0061, 8850 003 0079, 8850 003 0055 |
| **Administratīvā teritorija** | Kolkas pagasts, Talsu novads |
| **Iznomājamā platība (ha)** | 17,58 |
| **Lietošanas mērķis** | Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas.  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība vai [pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve](https://www.kadastrs.lv/explications/3900029018?options%5Bnew_tab%5D=false&options%5Borigin%5D=parcel). |
| **Nomas maksa** | **210,00 EUR gadā (**bez pievienotās vērtības nodokļa) |
| **Iznomāšanas termiņš** | **5 gadi** |
| **Nomas mērķi** | Zālāju apsaimniekošana, kas ietver bioloģiskās daudzveidības uzturēšanu un atjaunošanu zālājos, veicot ekstensīvu apsaimniekošanu saskaņā ar Eiropas Savienības nozīmes biotopu aizsardzības un apsaimniekošanas vadlīnijās (biotopu grupa "zālāji") noteiktajiem principiem |
| **Citi iznomāšanas nosacījumi** | Skatīt Nomas līguma projektā |
| **Nosacījumi pretendentiem** | Skatīt Pieteikuma veidlapā un **Nolikumā** |
| **Nomas līguma projekts** | **Nomas līguma projekts –** Pielikums Nr.2 |
| **Izsoles veids** | Rakstiska pirmā izsole |
| **Pieteikšanās termiņš** | Līdz 2022.gada 11.maijam, plkst.13:00 |
| **Pieteikuma veidlapa** | **Pieteikuma veidlapa** – Pielikums Nr.1 |
| **Pieteikuma iesniegšanas vieta** | **Dabas aizsardzības pārvalde,**  Baznīcas iela 7, Sigulda vai  e-pasta adrese: pasts@daba.gov.lv |
| **Pieteikuma iesniegšanas veids** | Personīgi vai pa pastu |
| **Kontaktpersona objekta apskatei** | Raitis Kristiņš, tālr. Nr. 29461880 |

**Par pretendentu pieteikšanos valstij piederošās zemes nomai**

* Dabas aizsardzības pārvalde šajā sadaļā publicē paziņojumu par iespēju pretendentiem pieteikties zemes nomai atbilstoši MK 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 3.nodaļā noteiktajai neapbūvēta zemesgabala iznomāšanas kārtībai.
* Objektu neiznomā pretendentam, ja pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas Dabas aizsardzības pārvalde ir vienpusēji izbeigusi ar to citu līgumu par nomnieka pienākumu nepildīšanu, vai arī ir stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura pamata pretendenta rīcības dēļ tika izbeigts cits ar iznomātāju noslēgts līgums.
* Pieteikums automātiski tiks anulēts, ja pretendents 10 darba dienu laikā pēc Dabas aizsardzības pārvaldes uzaicinājuma nosūtīšanas neparakstīs nomas līguma projektu. Šajā gadījumā nomas tiesības tiks piedāvātas nākamajam pretendentam, neizsludinot atkārtotu pieteikšanos.
* Zemesgabalu grafiskās shēmas: skatīt Pielikumā Nr.3