

AUTORRAUDZĪBAS

LĪGUMS Nr. 7.7/160/2013-P

Sigulda

2013.gada 20. septembris

Dabas aizsardzības pārvalde, reģistrācijas Nr. 90009099027 (turpmāk – **Pasūtītājs**), ģenerāldirektore Sandras Bērziņas personā, kura rīkojas uz Ministru kabineta 2009. gada 2. jūnija noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” pamata, no vienas puses, un **SIA „Skrīveru celtnieks”**, reģistrācijas Nr. 40002075438 (turpmāk **Izpildītājs**), Jura Behmaņa personā, kas rīkojas uz statūtu pamata no otras puses (abi kopā un katrs atsevišķi – puses vai puse) noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Ar šo **Pasūtītājs** uzdod un **Izpildītājs** apņemas veikt būvobjekta „Lāču iežogojuma ar ziemas māju – sprostotavu jaunbūve” 2.kārtas „**Lāču voljēra žoga izbūve**” (turpmāk – Objekts) būvdarbu procesa autoruzraudzību.
- 1.2. **Izpildītājs** saskaņā ar Ministru kabineta 10.02.2004. noteikumiem Nr. 75 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 303-03 „Būvuzraudzības noteikumi” (turpmāk – Būvuzraudzības noteikumi) uzrauga Objekta Būvprojekta izstrādāšanas atbilstību un Objekta būvniecības atbilstību Ministru kabineta 01.04.1997. noteikumiem Nr. 112 „Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk – Vispārīgie būvnoteikumi), citiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas attiecas uz autoruzraudzību un būvniecību, saskaņotajam tehniskajam projektam un noslēgtajam būvniecības līgumam būvdarbu kvalitātes jautājumos. **Izpildītājs** veic arī citus Latvijas Republikas normatīvajos aktos un Līgumā noteiktos pienākumus.
- 1.3. Par Objekta autortuzraugu **Izpildītājs** nozīmē projektētāju - būvkonstruktoru Raivi Jēkabsonu, būvprakses sertifikāts Nr. 20-6733.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒKINU KĀRTĪBA

- 2.1. Kopējā līgumcena, kuru **Pasūtītājs** samaksā **Izpildītājam** par Līgumā noteikto darbu veikšanu, ir **LVL 2032,80** (*divi tūkstoši trīsdesmit divi lati 80 santīmi*). Līguma summa bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) ir LVL 1680,00 (*viens tūkstotis seši simti astoņdesmit lati 00 santīmi*). PVN 21% ir LVL 352,80 (*trīs simti piecdesmit divi lati 80 santīmi*). Šajā punktā noteiktā kopējā līgumcena ietver visus izdevumus un atlīdzību, kāda **Izpildītājam** pienākas sakarā ar pilnīgu un pienācīgu Līgumā noteikto saistību izpildi, kā arī visus nodokļus un nodevas, kas jāveic saistībā ar Līguma izpildi.
- 2.2. Par izpildītājiem darbiem **Pasūtītājs** samaksā **Izpildītājam** 10 (desmit) dienu laikā no pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas.
- 2.3. Gadījumā, ja būvniecības darbu kopējais ilgums no **Izpildītāja** neatkarīgu iemeslu dēļ tiek pagarināts, attiecīgi tiek pagarināti autoruzraudzības darbu izpildes un apmaksas termiņi, par to savstarpēji vienojoties.
- 2.4. Ja Līgumā noteikto darbu izpilde tiek pārtraukta no **Izpildītāja** neatkarīgu iemeslu dēļ, tad Puses sastāda aktu par faktiski izpildītājiem darbiem, fiksējot tajā **Izpildītāja** izpildīto darbu apjomu proporcionāli uz Līguma pārtraukšanas brīdi izpildīto Objekta būvdarbu apjomam. **Pasūtītājs** 30 (trīsdesmit) dienu laikā no akta parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas samaksā **Izpildītājam** par faktiski veiktajiem darbiem saskaņā ar pušu parakstīto aktu.

3. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅŠ

- 3.1. Līgums stājas spēkā no tā abpusējas parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz Objekta būvniecības pabeigšanai un nodošanai ekspluatācijā un savstarpējo norēķinu pabeigšanas.
- 3.2. Autoruzraudzību *Izpildītājs* uzsāk reizē ar būvdarbu uzsākšanu.

4. PUŠU PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

- 4.1. *Izpildītājs* Līguma izpildes laikā apņemas veikt sekojošus pienākumus un tiesības:
 - 4.1.1. būvdarbu gaitā pārbaudīt Objekta atbilstību būvprojekta arhitektūras risinājumiem un tehniskajam projektam. Nepieciešamības gadījumā operatīvi novērst tehniskā projekta trūkumus un iesniegt risinājumus;
 - 4.1.2. iepazīties un sniegt *Pasūtītājam* nepieciešamās konsultācijas vai palīdzību darbu veikšanas projekta, izpildzīmējumu un citas tehniskās dokumentācijas apstiprināšanas vai saskaņošanas laikā, kā arī iespējamo tehniskā projekta grozījumu gadījumā;
 - 4.1.3. pārbaudīt, vai būvprojektā ir atbilstoša būvprojekta un būvdarbu izpildes dokumentācija. Veikt regulārus ierakstus autoruzraudzības žurnālā;
 - 4.1.4. piedalīties *Pasūtītāja* vai būvuzņēmēja rīkotajās ar Objekta būvniecību saistītajās sanāksmēs. Pēc pieprasījuma *Pasūtītāja* vārdā vadīt šādas sanāksmes. Saskaņot un parakstīt sanāksmju protokolus;
 - 4.1.5. iesniegt pasūtītājam, būvvaldei, Valsts būvinspekcijai vai Valsts darba inspekcijai motivētu rakstisku pieprasījumu pārtraukt būvdarbus, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai darba aizsardzības normatīvo aktu prasības;
 - 4.1.6. ierosināt institūcijai, kura izdevusi atbildīgā būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikātu, tā anulēšanu, ja autoruzrauga norādījumi par konstatēto atkāpju un pārkāpumu novēršanu nav izpildīti noteiktajos termiņos;
 - 4.1.7. nodrošināt, lai visā Līguma izpildes laikā būtu spēkā esošs sertifikāts, kā arī uzņemties atbildību, kas autoruzraugam ir noteikta saskaņā ar normatīvajiem aktiem;
 - 4.1.8. ievērot vispārpieņemto praksi autoruzraudzības pakalpojumu sniegšanā, kā arī ievērot *Pasūtītāja* norādījumus, ciktāl tas nav pretrunā ar normatīvajiem aktiem vai Līgumu;
 - 4.1.9. *Izpildītājam* ir pienākums nekavējoties paziņot *Pasūtītājam*, ja mainās Līgumā noteiktais Izpildītāja pilnvarotais pārstāvis un/vai pilnvarotā pārstāvja mobilā tālruņa numurs. *Izpildītājam* ir pienākums nodrošināt, ka Līgumā norādītais *Izpildītāja* pilnvarotā pārstāvja mobilais tālrunis darba laikā (no plkst. 8.00 līdz 17.00) pastāvīgi ir darba kārtībā.
- 4.2. *Pasūtītāja* pienākumi un tiesības:
 - 4.2.1. sniegt *Izpildītājam* *Pasūtītāja* rīcībā esošo Līguma izpildei nepieciešamo informāciju un dokumentāciju, t.sk. projekta dokumentācijas komplektu.
 - 4.2.2. norēķināties ar *Izpildītāju* par padarītajiem darbiem Līgumā noteiktajā kārtībā.

5. PUŠU ATBILDĪBA

- 5.1. Puses ir savstarpēji atbildīgas par līgumsaistību nepildīšanu vai nepienācīgu izpildi, kā arī atlīdzina otram Pusei šajā sakarā radušos zaudējumus.
- 5.2. Ja *Izpildītājs* neievēro Līguma noteikumus un ja tas ir par pamatu būvdarbu izpildes termiņa kavējumam, *Izpildītājs* maksā *Pasūtītājam* līgumsodu 0.5% apmērā no

- kopējās līgumcenas par katru nokavēto dienu. Kopējais, saskaņā ar šo punktu maksājamais, līgumsods nedrīkst pārsniegt 20% no kopējās līgumcenas. Šajā punktā noteikto līgumsodu samaksa neatbrīvo **Izpildītāju** no saistību izpildes.
- 5.3. Ja **Pasūtītājs** neveic maksājumus 2.3. punktā noteiktajā termiņā, **Pasūtītājs** maksā **Izpildītājam** nokavējuma procentus 0,5% apmērā no termiņā nesamaksātās summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 20% no termiņā nesamaksātās summas.
- 5.4. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā, kuras darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas, un kuru nevarēja ne iepriekš paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas apstākļiem ir pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, epidēmijas, kara darbība, blokādes, varas un pārvaldes institūciju no jauna pieņemti normatīvie akti. Līguma pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļu darbību, nekavējoties pēc nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās rakstiski jāziņo otrai pusei.
- 5.5. **Pasūtītājs** var vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstveidā paziņojot **Izpildītājam** vai grozīt Līgumu, attiecīgi samazinot darba apjomu.

6. PĀRĒJIE NOTEIKUMI

- 6.1 **Izpildītājam** ir pienākums ievērot konfidencialitāti attiecībā uz **Pasūtītāja** vai būvuzņēmēja iesniegto informāciju un dokumentāciju. **Pasūtītājs** šo informāciju un dokumentāciju ir tiesīgs izmantot tikai Līgumā noteikto darbu veikšanai. **Izpildītājs** apņemas šo informāciju un dokumentāciju neizpaust trešajām personām, kuras nav saistītas ar Objekta būvdarbu veikšanu vai uzraudzību.
- 6.2 Līguma izpildi apliecina Pušu parakstīts pieņemšanas - nodošanas akts. **Pasūtītājs** 10 (desmit) darba dienu laikā pēc pieņemšanas - nodošanas akta saņemšanas to paraksta vai arī rakstiski iesniedz **Izpildītājam** motivētu atteikumu pieņemt darbus.
- 6.3 Pie izpildīto darbu vai to daļas pieņemšanas **Pasūtītājs** ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt izpildīto saistību pārbaudi, lai pārliccinātos par atbilstību Līgumam, ja nepieciešams, pieaicinot ekspertus vai citus speciālistus. **Pasūtītājs** ir tiesīgs nepieņemt izpildītos darbus, ja konstatē, ka tie ir izpildīti nekvalitatīvi vai nepilnīgi, ja tie neatbilst Līgumam, vai ja iztrūkst kāds no nepieciešamajiem dokumentiem. Šādā gadījumā **Pasūtītājs** 6.2. punktā noteiktajā kārtībā paziņo **Izpildītājam** par atteikumu pieņemt darbus.
- 6.4 Visi Līguma grozījumi un papildinājumi, kas saistīti ar Līguma izpildi un darbību, noformējami rakstveidā un stājas spēkā pēc tam, kad tos parakstījušas abas Puses. Visi Līguma papildinājumi un grozījumi ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.
- 6.5 Visus strīdus vai domstarpības attiecībā uz Līgumu, ja tādas radīsies Līguma izpildes gaitā, risina pārrunu ceļā, bet, ja tas nav iespējams, tad tiesā likumā noteiktā kārtībā.
- 6.6 Līgumu var pārtraukt, Pusēm par to savstarpēji vienojoties.
- 6.7 **Pasūtītājs** ir tiesīgs vienpusēji pārtraukt Līgumu, nosūtot **Izpildītājam** rakstisku paziņojumu vismaz 10 (desmit) dienas iepriekš. Šādā gadījumā Puses piemēro 2.5. punkta noteikumus.
- 6.8 Ja **Izpildītājs** nepilda Līguma nosacījumus, **Pasūtītājs** ir tiesīgs vienpusēji pārtraukt Līgumu, nekavējoties par to rakstveidā paziņojot **Izpildītājam**. Šādā gadījumā Puses piemēro 2.5. punkta noteikumus.
- 6.9 Līgums sastādīts divos identiskos eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie **Pasūtītāja**, bet otrs - pie **Izpildītāja**.
- 6.10 Līguma izpildē:
- 6.10.1. **Pasūtītāju** pilnvarots pārstāvēt: Vidzemes reģionālās administrācijas direktora vietnieks Mārtiņš Zīverts, T. 29205712, e-pasts: martins.ziverts@daba.gov.lv
- 6.10.2. **Izpildītāju** pilnvarots pārstāvēt: būvinženieris Raivis Jēkabsons, T. 27701155, e-pasts: skriveru.celtnieks@inbox.lv

7. PUŠU PARAKSTI UN REKVIZĪTI

PASŪTĪTĀJS:

Dabas aizsardzības pārvalde

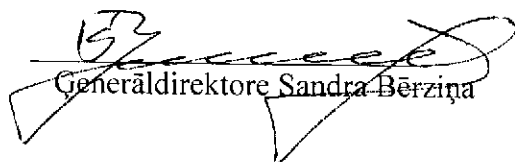
Reģ.Nr.90009099027

Adrese: Baznīcas iela 7, Sigulda, Siguldas nov. LV-2150

Norēķinu konts:

Valsts kase, kods TREL LV22

Konts LV75TREL2210650029000


Generāldirektore Sandra Bērziņa

IZPILDĪTĀJS:

SIA „Skrīveru celtnieks”



Reģ. Nr. 40002075438

Adrese: Sprīdīša iela 2-17, Skrīveri, Skrīveru novads, LV-5125

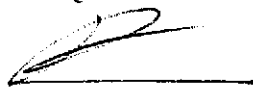
Norēķinu konts:

AS „Citadele banka”, kods PARX LV22

Konts LV49PARX0013468970001


Valdis Joceklis






A. Roze

20. 09. 2013